



Warszawa, dn. 07.03.2017 r.

**ADZ.261.5.2017**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI  
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sprzątnia  
i utrzymania czystości, nr sprawy ADZ.261.5.2017**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy, w sprawie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Międzynarodowy Instytut Biologii Molekularnej i Komórkowej, zwany dalej Zamawiającym, na mocy 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, udziela poniższych wyjaśnień:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o podanie rodzaju i producenta wykładzin PCV celem dobrania odpowiedniego środka chemicznego do ich obsługi.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający informuje, że budynek został oddany do użytkowania w roku 1997 i zgodnie z posiadaną dokumentacją posadzki wykonane są z Tarkettu Optima o numerach: 42 819, 42 810, 42 866, 42 808 oraz z Tarkettu Eminent Conductive nr 37 531.

**Pytanie nr 2:**

Pkt. XIII, podpunkt 8 SIWZ traktuje o możliwości naliczenia, po uprzednim podparciu się odpowiednim przepisem prawa, innej stawki VAT, niż 23%. Prosimy o informację jak ująć inną, niż 23% stawkę VAT, wraz z ceną netto w Formularzu Oferty. Czy Zamawiający wyraża zgodę na edycję tego formularza i wprowadzenie w nim dodatkowej pozycji z ceną netto i wysokością podatku VAT (inną niż 23%)

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Punkt XIII SIWZ oraz formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ uległ zmianie w dniu 6 marca 2017. Aktualna dokumentacja znajduje się na stornie <http://www.iimcb.gov.pl/> w zakładce „Przetargi”. Proszę o wykorzystanie aktualnie obowiązującej wersji formularza.

**Pytanie nr 3:**

W opisie przedmiotu zamówienia pkt. I Sprzątnanie podstawowe pkt. g Grupa VII-teren niezabudowany -ciąg pieszo-jezdny, miejsca parkingowe, zjazdy do budynku, schody prowadzące do bocznego wejścia do budynku powierzchnia ok.420 m<sup>2</sup>

Proszę o informację czy sprzątnanie terenu zewnętrznego będzie fakturowane co miesiąc bo w formularzu ofertowym brak, pozycji żeby wycenić tą usługę (różne stawki podatku VAT) oraz w projekcie umowy w & 2 przedmiot umowy punkt 1 też nie ma

wyszczególnionego terenu zewnętrznego, podany metraż 4103,50 m<sup>2</sup> to powierzchnia pomieszczeń zewnętrznych.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

W dniu 6 marca 2017 dokonano zmiany Formularza oferty stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, w oddzielnej pozycji ujęto „Sprzątanie terenu niezabudowanego”. W konsekwencji tego uległ zmianie zapis §4 ust. 2 pkt. a) Projektu Umowy (załącznika nr 8 do SIWZ), w którym uwzględniono miesięczne fakturowanie sprzątania terenu niezabudowanego.

**Pytanie nr 4:**

Prosimy o informację, czy parkiet przeznaczony do obsługi jest zabezpieczony. Jeśli nie, to proszę podać rodzaj drewna.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Informujemy, iż parkiet jest lakierowany.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pozostałe zapisy SIWZ zostają bez zmian.

Dyrektor  
Międzynarodowego Instytutu  
Biologii Molekularnej i Komórkowej  
w Warszawie  
*Prof. dr hab. Jacek Kuźnicki*  
.....  
Podpis Kierownika Zamawiającego