

Warszawa, 3 stycznia 2020 r.

ADZ.261.73.2019

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:
Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Międzynarodowego Instytutu
Biologii Molekularnej i Komórkowej w Warszawie**

Znak sprawy ADZ.261.73.2019

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy, w sprawie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”), Międzynarodowy Instytut Biologii Molekularnej i Komórkowej, zwany dalej Zamawiającym, na mocy art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” udziela poniższych wyjaśnień oraz dokonuje zmian treści SIWZ.

W przypadku, gdy udzielona powyżej odpowiedź pozostaje w sprzeczności z postanowieniami SIWZ lub też precyzuje lub uzupełnia postanowienia SIWZ, należy przyjąć, że stanowi ona zmianę SIWZ dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 38 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i będzie stanowiła podstawę dla oceny zgodności oferty z SIWZ, przy czym w przypadku gdy:

- a) Postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SIWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
- b) Postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SIWZ.

PYTANIE 1:

Wykonawca wnosi o modyfikacje SIWZ zakresie warunku udziału w postępowaniu na 3 roboty budowlane na obiektach użyteczności publicznej polegające na głębokiej termomodernizacji obiektów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 1:

Zamawiający dokonuje zmiany warunków udziału w postępowaniu tj. Rozdziału V pkt. 1 ppkt. 1.2.1 lit a) SIWZ, w następujący sposób:

BYŁO:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył **minimum 4 roboty budowlane** na obiektach użyteczności

publicznej polegające na głębokiej termomodernizacji obiektów.. Poprzez głęboką termomodernizację Zamawiający rozumie projekty których zakres obejmował co najmniej: docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropodachów, wymiana stolarki okiennej, wymiana instalacji C.O., montaż instalacji PV, wymiana oświetlenia na LED. Zamawiający wymaga ponadto by co najmniej 2 z robót spełniających powyższe wymagania miały wartość minimum 2 mln zł brutto (każda z nich) oraz by minimum 1 z tych robót została zrealizowana w systemie zaprojektuj i wybuduj tj. obejmowała swoim zakresem kompleksowy projekt i wykonanie.

JEST PO ZMIANIE:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył **minimum 3 roboty budowlane** na obiektach użyteczności publicznej polegające na głębokiej termomodernizacji obiektów. Poprzez głęboką termomodernizację Zamawiający rozumie projekty których zakres obejmował co najmniej: docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropodachów, wymiana stolarki okiennej, wymiana instalacji C.O., montaż instalacji PV, wymiana oświetlenia na LED. Zamawiający wymaga ponadto by co najmniej 2 z robót spełniających powyższe wymagania miały wartość minimum 2 mln zł brutto (każda z nich) oraz by minimum 1 z tych robót została zrealizowana w systemie zaprojektuj i wybuduj tj. obejmowała swoim zakresem kompleksowy projekt i wykonanie.

W pozostałym zakresie warunki udziału w postępowaniu nie ulegają zmianie.

W konsekwencji powyższej zmiany zostaje zamieszczone Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.

PYTANIE 2:

Wykonawca wnosi o informacje/modyfikacje SWIZ w związku z modyfikacją SIWZ z dnia 20.12.2019 r. odnośnie punktowania doświadczenia kierownika budowy Zamawiający dla jednej usługi/roboty budowlanej wskazał zakres: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu, modernizacja instalacji C.O. wymiana stolarki okiennej, a w przypadku drugiej punktowanej usługi/roboty budowlanej wskazał zakres: ocieplenie ścian, ocieplenie stropu, modernizacja instalacji C.O. wymiana stolarki okiennej, oraz budowę instalacji fotowoltaicznej.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 2:

Zamawiający dokonał zmiany SIWZ w dn. 20.12.2019 r. Zgodnie z aktualnym brzmieniem Rozdziału XIV punkt 2 SIWZ Wykonawca otrzyma określoną liczbą punktów za usługę, która obejmowała określony zakres:

Zamawiający przyzna punkty **wyłącznie za 1 usługę** na podstawie zakresu faktycznie zrealizowanej usługi tj.

0 punktów – brak usługi lub usługa niespełniająca zakresu właściwego do przyznania 5 punktów.

5 punktów – usługa spełniająca zakres właściwy dla przyznania 5 punktów, a nie spełniająca zakresu właściwego do przyznania 10 punktów tj.

Pięć (5) punktów otrzyma Wykonawca, który wykaże doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy obejmujące zrealizowanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w projekcie, którego przedmiot obejmował roboty budowlane w zakresie termomodernizacji składającej się z min. ocieplenia ścian, ocieplenia stropu, modernizacji instalacji c.o., wymiany stolarki okiennej).

10 punktów – usługa spełniająca zakres właściwy dla przyznania 10 punktów tj.

Dziesięć (10) punktów otrzyma Wykonawca, który wykaże doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji kierownika budowy obejmujące zrealizowanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji kierownika budowy, w projekcie, którego przedmiot obejmował roboty budowlane w zakresie termomodernizacji składającej się z min. ocieplenia ścian, ocieplenia stropu, modernizacji instalacji c.o., wymiany stolarki okiennej oraz budowę instalacji fotowoltaicznej).

Wykonawca ma prawo wskazać więcej niż jedną usługę. W takim przypadku, po dokonanej analizie faktycznego zakresu zrealizowanej usługi Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za usługę, która pozwala Wykonawcy na zdobycie największej liczby punktów.

W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Zamawiający dokonuje zmiany treści Załącznika nr 1 do SIWZ – formularza oferty. Nowy formularz Załącznika nr 1 do SIWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma oraz zostaje zamieszczony w formie edytowalnej na stronie internetowej Zamawiającego, w zakładce przedmiotowego postępowania.

PYTANIE 3:

Czy na etapie składania dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca w Wykazie osób powinien umieścić informacje na temat liczby lat doświadczenia kierownika budowy czy również/albo tylko informacje na temat doświadczenia w zakresie wykonanie usług/ robót budowlanych?.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 3:

Wykaz osób ma na celu potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, które obejmują min. doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie wszystkich osób, w tym kierownika budowy i musi zostać wypełniony w zakresie pozwalającym na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

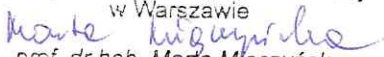
Odnosnie przyznania punktów w ramach kryterium oceny ofert - Zamawiający przyzna punkty **wyłącznie na podstawie informacji zawartych w formularzu oferty**. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że osoba wskazana do realizacji zamówienia na etapie potwierdzenia spełniania warunków zamówienia musi być tą samą osobą (posiadającą to samo doświadczenie w zakresie zrealizowanych usług) co osoba wskazana do oceny w ramach kryterium oceny ofert – na etapie złożenia oferty.

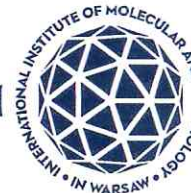
Zamawiający informuje, że jest w trakcie opracowywania odpowiedzi na inne złożone wnioski o wyjaśnienia treści SIWZ. Odpowiedzi zostaną opublikowane niezwłocznie.

UWAGA! ZMIANA TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert tj. Rozdziału XII SIWZ. Oferty należy składać w terminie **do dnia 16 stycznia 2020 roku do godz. 12:00**. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **16 stycznia 2020 roku o godzinie 12:30**.

W zakresach wynikających z wyżej wskazanych zmian w SIWZ ulega również Ogłoszenie o zamówieniu.

DYREKTOR
Międzynarodowego Instytutu
Biologii Molekularnej i Komórkowej
w Warszawie

prof. dr hab. Marta Młaczyńska



Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
(pieczęć wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

FORMULARZ OFERTY

NAZWA WYKONAWCY:.....

.....

ADRES:.....

NIP:

Telefon:.....

FAX lub e-mail na który zamawiający ma przysyłać korespondencję

Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem, bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem TAK/NIE (należy wskazać właściwe)

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w przetargu nieograniczonym którego przedmiotem jest:

Zwiększenie efektywności energetycznej budynku Międzynarodowego Instytutu

Biologii Molekularnej i Komórkowej

(znak sprawy: ADZ.261.73.2019)

zgodnie z warunkami i wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ” oraz w załącznikach do SIWZ oferujemy:

a) wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę:

.....zł brutto
(słownie:zł brutto)

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, zgodnie z Rozdziałem XIII. SIWZ.



Oświadczamy, że podana w ofercie stawka podatku od towarów i usług VAT jest zgodna z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.).*

**oświadczenie nie dotyczy Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza Polską*

- b) Oświadczamy, że osoba skierowana do pełnienia funkcji koordynatora projektu Posiada Certyfikat Zarządzania Projektami PRINCE 2 lub równoważy - (należy wpisać „TAK” lub „NIE”)
- c) Oświadczamy, że osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika budowy (należy wpisać posiada lub nie posiada) doświadczenie obejmujące realizację usługi polegającej na pełnieniu funkcji kierownika budowy której zakres obejmował termomodernizację, zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale XIV punkt 2 SIWZ:

Usługa nr 1:

[WYMAGANY ZAKRES INFORMACJI: przedmiot usługi opisany w sposób pozwalający na jednoznaczne przyznanie punktów w ramach kryterium – musi zawierać elementy o których mowa w Rozdziale XIV punkt 2 SIWZ, podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane (nazwa, adres i telefon)]

UWAGA! Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za 1 usługę na podstawie zakresu faktycznie zrealizowanej usługi wykazanego w niniejszym formularzu, przy czym Wykonawca ma prawo wskazać więcej niż jedną usługę. W takim przypadku, po dokonanej analizie faktycznego zakresu zrealizowanej usługi Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za usługę, która pozwala Wykonawcy na zdobycie największej liczby punktów.

- d) Dołączamy do oferty Plan Organizacji Robót (POR) tj. dokument „Plan organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu Międzynarodowego Instytutu Biologii Molekularnej i Komórkowej w Warszawie” w celu poddania ocenie w ramach kryterium oceny ofert.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami* i/lub zmianami* SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.

2. Oświadczamy, że składamy niniejszą ofertę po odbyciu wizji lokalnej zgodnie z art. 9a ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczamy, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
4. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności za zrealizowanie przedmiotu zamówienia określone w SIWZ.
5. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
6. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
7. Przedmiot zamówienia wykonamy sami bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców*:

Część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcom	Nazwa (firma) podwykonawcy

8. Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od ____ do ____ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
(Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy)
9. Istotne postanowienia umowy Zamawiającego akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Oświadczamy, iż nie umieścimy lub nie będziemy żądać umieszczania w zawieranej umowie po wyborze naszej oferty, jakichkolwiek postanowień za wyjątkiem postanowień o charakterze informacyjnych lub wskazujących na sposób wykonywania umowy w zakresie komunikacji stron i form tej komunikacji.
10. Ofertę niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.
11. Wnieśliśmy wadium o wartości w formie....., które należy zwrócić na nr konta (jeżeli dotyczy)*.
12. Informujemy o dostępności wymaganych w SIWZ oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub
----------------------------------	--

	oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji lub numer i nazwa postępowania o udzielenie zamówienia u Zamawiającego, w którym Wykonawca złożył oświadczenia lub dokumenty

13. WRAZ Z OFERTĄ składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- a)
b)itd.

14. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować do:

Imię i nazwisko:

Adres:

Telefon..... fax.....

e-mail:

15. OŚWIADCZAMY, że zgodnie z załączonym pełnomocnictwem Pełnomocnikiem do reprezentowania nas w postępowaniu lub reprezentowania nas w postępowaniu i zawarcia umowy jest:

.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę lub wykonawcy, którzy w powyższych zakresie ustanowili pełnomocnictwo)

....., dnia 2020 roku

.....

Podpis(-y) osoby(osób) wskazanej(-ych)

w dokumencie upoważniającym do występowania

w obrocie prawnym lub posiadającej(-ych)
pełnomocnictwo(-a).

(Zalecany czytelny podpis(-y) lub podpis(-y) i pieczęćka(-i) z
imieniem i nazwiskiem).*